

kiçik və orta biznes kreditlərinin verilmə şərtləri



“Azər-Türk Bank” ASC-də KOB kreditlərinin verilmə şərtləri aşağıdakı kimidir:



Ödəniş forması	Annuitet / Azalan / Sərbəst/ Fərdi qrafik*
Təyinat	Əsas və / və ya dövriyyə vəsaitlərinin alınması / artırılması və ya qarışıq (tikintisi/təmiri) və ya qarışıq
Kreditin müddəti	1 aydan 48 ayadək
Güzəşt müddəti**	1 aydan 12 ayadək
Kreditin valyutası	AZN
Sığorta	- Təminat qismində mənzil və şəhərdaxili yaşayış binalarında yerləşən qeyri-yasayış təyinatlı daşınmaz əmlaklar, fərdi yaşayış evləri (torpaq üzərində olan tikili-nin dəyəri / torpağın dəyəri nəzərə alınmır) çıxış etdikdə sığorta tələb olunmur. - Bu təminatlar üzrə əmlakın qiymətində təmirin payından və əmlakın istifadə növündən asılı olaraq sığorta tələb edilə bilər. - Təminat qismində istehsal müəssisələri daşınmaz əmlak kimi çıxış etdikdə sığorta tələb olunur. - Sığorta tələb olunduqda əmlakın likvid dəyəri və ya kredit məbləğinin 125%-i həcmində sığortalanır. Bu halda məbləğin kiçik olanı sığorta üçün əsas götürülür. - Azərbaycan Respublikasının müvafiq fondları və agentlikləri vasitəsilə verilən kreditlər zamanı fond və agentliklərin tələbi əsas götürülür. - Nəqliyyat vasitələri girov götürülən zaman ən azı kreditin bitmə müddətinə kimi kasko sığorta olunmalıdır.
Kreditləşmənin aparılması	- Birdəfəlik - Bərpa olunmayan kredit xətti (Maksimum 3 tranşla) - Bərpa olunan kredit xətti - Paralel kreditləşmə
Gecikdirilmiş əsas borca cərimənin hesablanması	Kreditin gecikən əsas borc hissəsinə illik 5% dərəcəsi ilə cərimə hesablanır.

Cədvəl.1



1.1. Təminatsız və qismən təminatlı kreditlər üzrə:

Meyarlar	Kreditin Məbləği KM (AZN-lə)	Kreditin Müddəti (Ayla)				Təminata dair tələblər (Likvid dəyərlə ölçülür)
		≤ 6 ay	≤ 12 ay	≤ 24 ay	≤ 36 ay	
İllik faiz dərəcəsi	5.000 ≤ KM ≤ 30.000	15%	17%	18%	19%	• 1 zamin • Qızıl 30% • 1 zamin + 15% qızıl
	30.000 < KM ≤ 50.000	14.5%	16.5%	17.5%	18%	• 2 zamin • Qızıl 35% • 1 zamin + 20% qızıl
	50.000 < KM ≤ 70.000	14%	16%	17%	17%	• 2 zamin • Qızıl 40% • 1 zamin + 25% qızıl
Minimum Komissiyalar	Təhlil	0.50%	0.70%	0.80%	1.00%	Minimum 100 AZN olmaqla
	Nağdlaşdırma	Bankda mövcud olan tariflərə uyğun				
	Köçürülmə					

- 50.000 manatdan çox kreditlərdə 2 zamin tələb edilən zaman zaminlərdən ən azı 1-i fiziki şəxs (fərdi sahibkar istisna olmaqla) olmalıdır.
- 50.000 manatdan çox kreditə müraciət edən sahibkarın rəsmi dövriyyənin mövcudluğu təsdiqlənməlidir (bankdan asılı olmayaraq).

1.2. Təminatlı kreditlər üzrə:

Meyarlar	Kreditin Məbləği KM (AZN-lə)	Kreditin Müddəti (Ayla)					Təminata dair tələblər (Likvid dəyərlə ölçülür)
		≤ 6 ay	≤ 12 ay	≤ 24 ay	≤ 36 ay	≤ 48 ay	
İllik faiz dərəcəsi	10.000 ≤ KM < 100.000	13%	15%	16%	17%	19%	• 125% Daşınmaz Əmlak **** • 110% Depozit • 200% Nəqliyyat vasitəsi ***** • 200% Xüsusi təyinatlı nəqliyyat vasitəsi • 100% Qarantiya
	100.000 ≤ KM < 300.000	12.5%	14.5%	15.5%	16%	18.5%	
	300.000 ≤ KM ≤ 500.000	12%	14%	15%	15%	18%	
	500.000 < KM ≤ 1.000.000	12%	13%	14%	15%	16%	
Minimum Komissiyalar	Təhlil***	0.20%	0.50%	0.70%	0.80%	1.00%	Minimum 100 AZN olmaqla
	Nağdlaşdırma	Bankda mövcud olan tariflərə uyğun					
	Köçürülmə						

Qeyd: Cədvəl-1.2 üzrə göstərilən məbləğlərə sifarişinin bank qarşısında bu məhsul üzrə ümumi borc məbləği kimi baxılır.